



COMUNE DI SOGLIANO AL RUBICONE

Provincia di Forlì - Cesena

AREA SERVIZI TECNICI

DETERMINAZIONE N.397 DEL 08/08/2012		COPIA () Proponente () Ragioneria () Pubblicazione
--	--	--

OGGETTO: AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER L'ACCATASTAMENTO DEL VANO TECNICO PER L'ALLOGGIAMENTO DELLA CALDAIA ED IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEL PALAZZO MARCOSANTI - RIPA, SOGLIANO AL RUBICONE (FC) AL GEOM. MATTIA TEODORANI CON STUDIO PROFESSIONALE IN CESENATICO (FC) , VIALE DELLE NAZIONI N. 63 - CIG: 44879082D7

IL RESPONSABILE

Premesso:

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 07 del 21/01/2010 , veniva approvato il progetto (unica fase progettuale) dei lavori di “ Realizzazione di un vano tecnico per l'alloggiamento della caldaia ed impianto di climatizzazione presso il Palazzo Marcosanti – Ripa ubicato in Sogliano al Rubicone (FC), dell'importo complessivo di €. 80.000,00;
- che i lavori in argomento sono terminati , pertanto a seguito della redazione della richiesta di agibilità del vano tecnico , si rende necessario produrre tra la documentazione necessaria, l'accatastamento dello stesso;
- Evidenziata, la necessità di ricorrere ad un tecnico esterno e di comprovata professionalità attesa la carenza di strumentazione da parte dell'Ufficio i cui tecnici, peraltro, sono impegnati nell'espletamento della restante gravosa attività di Istituto;

- Attesa, pertanto, la necessità di individuare gli esperti di particolare e comprovata specializzazione cui affidare le prestazioni professionali in parola, conformemente alle disposizioni portate dall'art. 7 del D.Lgs. n. 165/2001, come modificato, da ultimo, dall'art. 46 del Decreto Legge 25/06/2008 n. 112 “ Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione Tributaria “ convertito con Legge 06/08/2008 n. 133 “ Conversione in Legge, con modificazioni, del decreto-legge 25 Giugno 2008, n. 112, recante disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria “ (Gazzetta Ufficiale 21 Agosto 2008 n. 195);
- Ricordato che, ai sensi del richiamato articolo 7, comma 6 del D.Lgs. n. 165/2001, così come modificato dall'articolo 46 del Decreto Legge 25/06/2008 n. 112, le amministrazioni pubbliche, per esigenze cui non possono far fronte con personale in servizio, possono conferire incarichi individuali, con contratti di lavoro autonomo, di natura occasionale o coordinata e continuativa, ad esperti di particolare e comprovata specializzazione anche non universitaria, in presenza dei seguenti presupposti:
 - L'oggetto della prestazione deve corrispondere alle competenze attribuite dall'ordinamento all'amministrazione conferente e, altresì, corrispondere ad obiettivi e progetti specifici e determinati e deve risultare coerente con le esigenze di funzionalità dell'amministrazione;
 - L'amministrazione deve avere preliminarmente accertato l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili al suo interno;
 - L'esigenza deve essere di natura temporanea e richiedere prestazioni altamente qualificate;
 - Devono essere preventivamente determinati durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione;
- Sottolineato che nella fattispecie ricorrono i presupposti suddetti, nonché quelli per l'applicazione dell'art. 24 del vigente Regolamento Comunale per lavori, le forniture ed i servizi in economia approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 23/04/2007 (esecutiva ai sensi di Legge);
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 159 del 21/10/2008 veniva approvata ed integrata la nuova disciplina per l'affidamento degli incarichi esterni ai sensi dell'art. 46 della Legge n. 133/2008;
- che nello specifico, l'incarico de quo, ricade nell'art. 47 del succitato Regolamento in quanto incarico conferito ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., pertanto escluso dalla medesima disciplina approvata dalla Giunta Comunale in data 21/10/2008 con Delibera n. 159;
- Individuato nel Geom. Mattia Teodorani con studio professionale in Cesenatico (FC), Viale delle Nazioni n. 63 , il tecnico professionista idoneo all'espletamento dell'incarico de-quo;
- Visto il preventivo, contenente le competenze tecniche , per l'espletamento dell'incarico pervenuto in data Agosto 2012 ed ammontante ad €. 2.052,60 oneri previdenziali , IVA del 21% e spese varie compresi;

- Specificato che tale preventivo risulta vantaggioso economicamente per l'Amministrazione Comunale e considerato che il Geom. Mattia Teodorani con studio in Cesenatico (FC), Viale Delle Nazioni n. 63 , risulta essere di fiducia di questa Amministrazione in quanto già assegnatario in passato di altri incarichi espletati con competenza, professionalità e nel rispetto dei termini contrattuali previsti non avendo mai sollevato diatribe nè contenziosi di sorta;
- che ai sensi della Legge n. 166/2002 è stata acquisita la certificazione attestante la regolarità contributiva del professionista con esito positivo;
- Ritenuto di attribuire al presente provvedimento valore contrattuale acquisendo in calce la firma del Geom. Mattia Teodorani con studio in Cesenatico (FC), Viale Delle Nazioni n. 63, ai sensi dell'art. 48 del vigente Regolamento Comunale dei Contratti, in segno di integrale conoscenza ed indiscussa accettazione del suo contenuto;
- Considerato che il Geom. Mattia Teodorani con studio in Cesenatico (FC), si è reso disponibile ad accettare l'incarico di cui sopra alle seguenti condizioni:
 - Ricerca in archivio di vecchi elaborati presso vari Uffici del Comune ed Agenzia del Territorio, rilievo topografico con tipo mappale di aggiornamento (fusione particella 126 e 212), aggiornamento quadro dimostrativo catastale, Docfa e quanto altro per dare la prestazione finita ; Tempo per eseguire il rilievo e le operazioni conseguenti per dare il lavoro finito, entro 60 (sessanta) giorni dall'affidamento dell'incarico;
 - Per maggior tempo impiegato dall'incaricato per la consegna dei rilievi plano-altimetrici è applicata una penale di €. 30,00 per ogni giorno di ritardo;
 - Il pagamento del corrispettivo spettante all'incaricato verrà effettuato in un'unica soluzione, entro 30 giorni dal ricevimento della relativa fattura;
- Dato atto che per l'incarico in oggetto, spetta quale competenza professionale la somma di €. 1.500,00 oltre Contributo integrativo del 4% pari ad €. 60,00 ed IVA del 21% pari ad €. 327,60 per un totale di €. 1.887,60 più €. 165,00 di diritti catastali per complessivi €. 2.052,60;
- che detta somma pari ad €. 2.052,60 , spettante al professionista quale onorario trova copertura nel seguente capitolo di spesa:
 - Cap. n. 25663 R.P. 2008 (Cod.n. 2010501) – Res.n. 650/2008 – Sub.n. 45/2010;
- Visto il D.Lgs. n. 163/2006;
- Visto il D.Lgs. n. 267/2000;
- Visto il Regolamento Comunale per i lavori , le forniture ed i servizi in economia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 23/04/2007;
- Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il vigente Regolamento di Disciplina dei Contratti;

DETERMINA

1. Di conferire, per i motivi esposti in premessa, l'incarico professionale per l'accatastamento del vano tecnico per l'alloggiamento della caldaia ed impianto di climatizzazione del Palazzo Marcosanti – Ripa di Sogliano al Rubicone (FC) , al Geom. Mattia Teodorani con studio professionale in Cesenatico (FC), Viale Delle Nazioni n. 63 – C.F. TDR MTT 76D06 C 573 O;
2. Di dare atto che la spesa conseguente al presente incarico ammonta a complessivi €. 2.052,60 e trova copertura al Cap. n. 25663 R.P. 2008 (Cod.n. 2010501) – Res.n. 650/2008 – Sub.n. 45/2010 ;
3. che nella fattispecie ricorrono i presupposti per l'applicazione dell'art. 24 del vigente Regolamento Comunale per lavori, le forniture ed i servizi in economia approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 23/04/2007 (esecutiva ai sensi di Legge) e che trattasi di stipulazione di contratti d'opera per attività che vengono svolte da professionisti iscritti in Ordini o Albi, ferma restando la necessità di accertare la maturata esperienza nel settore;
4. Di dare atto inoltre:
 - che l'incarico è conferito nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 7, comma 6 del D.Lgs. n. 165/2001, così come modificato dall'articolo 46 del Decreto Legge 25/06/2008 n. 112 convertito con legge 06/08/2008 n. 133 “ Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto-Legge 25 Giugno 2008 n. 112, recante disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria “ (Gazzetta Ufficiale 21 Agosto 2008, n. 195);
 - che l'incarico ha natura di prestazione occasionale di elevato contenuto di professionalità;
 - che l'incarico in argomento viene conferito, come sopra specificato, nel rispetto dei presupposti previsti dalle norme vigenti in materia e con riferimento ad attività istituzionali di questo Ente;
5. Di dare atto che con Delibera di Giunta Comunale n. 159 del 21/10/2008 veniva approvata ed integrata la nuova disciplina per l'affidamento degli incarichi esterni ai sensi dell'art. 46 della Legge n. 133/2008;
6. Di dare atto che nello specifico, l'incarico de quo, ricade nell'art. 47 del succitato Regolamento in quanto incarico conferito ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., pertanto escluso dalla medesima disciplina approvata dalla Giunta Comunale in data 21/10/2008 con Delibera n. 159;
7. Di dare atto che le condizioni di espletamento del presente incarico consistono:
 - Ricerca in archivio di vecchi elaborati presso vari Uffici del Comune ed Agenzia del Territorio, rilievo topografico con tipo mappale di aggiornamento (fusione particella 126 e 212), aggiornamento quadro dimostrativo catastale, Docfa e quanto altro per dare la prestazione finita ; Tempo per eseguire il rilievo e le operazioni conseguenti per dare il lavoro finito, entro 60 (sessanta) giorni dall'affidamento dell'incarico;

- Per maggior tempo impiegato dall'incaricato per la consegna dei rilievi plano-altimetrici è applicata una penale di €. 30,00 per ogni giorno di ritardo;
 - Il pagamento del corrispettivo spettante all'incaricato verrà effettuato in un'unica soluzione, entro 30 giorni dal ricevimento della relativa fattura;
8. Di dare atto che è stata acquisita certificazione di regolarità contributiva del professionista in argomento come si evince da nota emessa in data 03/08/2012;
 9. Di acquisire in calce al presente provvedimento la sottoscrizione del Geom. Mattia Teodorani con studio professionale in Cesenatico (FC), Via Delle Nazioni n. 63, in segno di integrale conoscenza ed indiscussa accettazione del suo contenuto ai sensi dell'art. 48 del vigente Regolamento dei Contratti;
 10. Di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'ente, come previsto dall'articolo 3, commi 18 e 54 della Legge 24/12/2007, n. 244 (Gazzetta Ufficiale 28 Dicembre 2007, n. 300);
 11. Di dare atto che la presente determinazione:
 - ✚ è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del responsabile del Servizio Ragioneria;
 - ✚ va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
 - ✚ va inserita nel registro delle determinazioni, tenuto presso l'Ufficio Segreteria ed è disponibile attraverso l'apparato informatico dell'Ente.

Lì 08/08/2012

F.to IL RESPONSABILE
CARICHINI DR. ANDREA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs. 18.08.2000 n° 267)

Lì 08/08/2012

F.to IL RESPONSABILE AREA
ECONOMICA/FINANZIARIA
RAG. SAMBI SIMONA

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene affissa da oggi14/08/2012..... all'albo pretorio e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

F.to IL MESSO COMUNALE
