

Richiamato il D. Lgs. 30.12.1992 n. 504 e successive modificazioni ed integrazioni disciplinanti l'imposta comunale sugli immobili;

Preso atto che per l'imposta comunale sugli immobili, la competenza alla definizione delle aliquote è demandata al Consiglio Comunale, così come previsto dall'articolo 1, co. 156 della Legge 296/2006 di modifica all'articolo 6 del D.Lgs. 504/1992;

Evidenziato che, ai sensi dell'articolo 1, comma 169 della Legge 296/2006, le tariffe e le aliquote dei tributi comunali devono essere fissate entro la data prevista da norme di legge per l'approvazione del bilancio di previsione e che, in caso di mancata approvazione entro il suindicato termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno,

Vista la Legge 24.07.2000 n. 212 relativa alla disciplina dello statuto dei diritti del contribuente;

Visto il decreto ministeriale 06.06.2002 n. 159 di modificazione delle tariffe d'estimo delle unità immobiliari a destinazione ordinaria, ivi comprese quelle del Comune di Sogliano al Rubicone;

Preso atto che i terreni agricoli siti nel territorio del Comune di Sogliano al Rubicone, sono esenti dall'imposta comunale sugli immobili, i sensi dell'art. 7, lett. h) del D.Lgs. 504/92, come da elenco allegato alla Circolare n. 9 del 14.06.1993;

Richiamata la propria deliberazione G.M. n. 162 del 16.11.2007, esecutiva, di determinazione delle aliquote ICI e detrazione per abitazione principale relative all'esercizio 2007;

Ritenuto di confermare, per l'esercizio 2008, le aliquote in vigore, come evidenziate in allegato "A", parte integrante e sostanziale del presente atto;

Visto l'articolo 8 , c. 3 del D.Lgs. 504/92 che prevede una detrazione di imposta per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale, pari a Euro 103,291 ;

Visto il successivo comma 3 dell'articolo 8 , il quale prevede la possibilità di determinare ulteriori detrazioni per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo, fino ad un massimo di Euro 258,228 , nel rispetto degli equilibri del bilancio;

Ritenuto di confermare, anche per l'esercizio 2008, la detrazione per l'abitazione principale di Euro € 258,228 ;

Preso atto:

- ⇒ che il disegno di Legge Finanziaria per l'esercizio 2008, in corso di approvazione, prevede l'introduzione di una ulteriore detrazione dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad "Abitazione Principale" del soggetto passivo, per un importo pari all'1,33 per mille della base imponibile ICI, nel limite massimo di € 200,00.
- ⇒ che tale ulteriore detrazione sarà fruita fino a concorrenza del suo ammontare e dovrà essere rapportata ai periodi dell'anno durante il quale si protrae la destinazione di abitazione principale;
- ⇒ che il minor gettito che deriverà dalla predetta nuova detrazione, sarà rimborsato con contributo dello Stato;
- ⇒ che la norma in corso di approvazione prevede che la detrazione applicata dal legislatore venga sommata alla detrazione deliberata dal Comune;

Evidenziato che le misure sopra descritte consentiranno di realizzare, nel 2008 un gettito complessivo previsto in € 240.000,00 con cui garantire la copertura di maggiori spese di personale, beni e servizi, riduzione di trasferimenti erariali ecc.;

Dato atto del rispetto degli equilibri generali del Bilancio di Previsione 2008 i cui schemi sono posti all'ordine del giorno della presente seduta per l'approvazione;

Visto il Regolamento Comunale per l'applicazione dell'ICI;

Visto il D.Lgs. 504/92 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. 213/1998;

Vista la Legge 409/2001;

### PROPONE

1. di fissare per l'esercizio 2008 le aliquote dell'Imposta Comunale sugli Immobili, così come descritte nell'allegato "A", parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto che aliquote restano invariate, rispetto al 2007;
3. di confermare, anche per l'esercizio 2008, ed ai sensi dell'articolo 8, c. 3 del D.Lgs. 504/92, l'ulteriore detrazione per l'abitazione principale, nella misura di Euro 258,228 ;
4. di dare atto che in base alle disposizioni del disegno di legge finanziaria 2008, in corso di approvazione, la predetta detrazione andrà a sommarsi con quella prevista dalla Stato, come in premessa specificato;
5. di dare atto che le misure sopra descritte consentiranno di realizzare, nel 2008 un gettito complessivo previsto in Euro 240.000,00 con cui garantire la copertura di maggiori spese i personale, beni e servizi, riduzione di trasferimenti erariali ecc.;
6. di dare atto che con il presente provvedimento viene garantito l'equilibrio finanziario ed economico del bilancio di Previsione 2008, i cui schemi i cui schemi sono posti all'ordine del giorno della presente seduta per l'approvazione;
7. di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'articolo 134, c. 4 del D.Lgs. 267/2000, al fine di rendere applicabili le aliquote definite dal 01.01.2008.