



COMUNE DI SOGLIANO AL RUBICONE

U.D.P – AMBIENTE – TERRITORIO – EDILIZIA PRIVATA

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

ai sensi dell'art. 19 L. 241/1990 come modificato e integrato dall'art. 49 della L. 122/2010

Riservato al protocollo

- S.C.I.A.
- S.C.I.A. IN VARIANTE IN CORSO D'OPERA A: ⁽¹⁾
 S.C.I.A. PERM. DI COST. D.I.A. n°...../.....
- S.C.I.A. IN VARIANTE SOSTANZIALE A:
 S.C.I.A. D.I.A. n°...../.....
- S.C.I.A. IN COMPLETAMENTO A:
 S.C.I.A. PERM. DI COST. D.I.A. n°...../.....
- S.C.I.A. IN SANATORIA

Riservato all'ufficio

Il sottoscritto(2)
nato a..... il
C.F. residente a
in Via/piazza
tel..... email
in qualità di legale rappresentate della ditta
P.IVA con sede legale in
Via..... n.tel.....
avente sull'immobile il titolo di (3)
(si allega dichiarazione sostitutiva di notorietà completa di copia del documento d'identità)

consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale che, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito

SEGNALA

- che in data inizieranno i lavori nell'immobile sito in Sogliano al Rubicone, Via n°..... int., Loc.tà censito al
 Catasto Fabbricati Catasto Terreni Foglio Mappale/i Sub.
Foglio Mappale/i Sub.

- che sull'area/immobile non gravano; gravano atti registrati di qualsiasi natura, quali servitù attiva o passiva, atti unilaterali d'obbligo, convenzioni ecc. e pertanto si comunicano natura ed estremi registrati dei medesimi atti

COMUNICA

- che il **Progettista** (tecnico asseverante) è
C.F. con studio tecnico in
Via iscritto all'Ordine/Albo de della
Provincia di al n°.....

Timbro e Firma

- che il **Direttore dei Lavori Architettonici** è
C.F. con studio tecnico in
Via iscritto all'Ordine/Albo de della
Provincia di al n°.....

Timbro e Firma

che il **Progettista delle opere strutturali** è
C.F. con studio tecnico in
Via iscritto all'Ordine/Albo de della
Provincia di al n°.....

Timbro e Firma

che il **Direttore Lavori delle opere strutturali** è
C.F. con studio tecnico in
Via iscritto all'Ordine/Albo de della
Provincia di al n°.....

Timbro e Firma

- che i lavori saranno IN ECONOMIA (4) AFFIDATI alla Impresa (in caso di più imprese allegare elenco delle ditte con
rispettivi dati dall'impresa, timbro e firma)
C.F./P.I. con sede in
Via n°.....

Timbro e Firma

- Trattandosi di variante l'Impresa rimane invariata rispetto alla precedente e pertanto non si appongono timbro e
firma della stessa, nonché DURC in corso di validità.
- Relativamente alla suddetta Impresa, il sottoscritto, in qualità di committente allega la seguente documentazione:
 - Dichiarazione affidamento dei Lavori all'impresa esecutrice ai sensi dell'art. 90 comma 9 lett. c D.Lgs. 81/2008 com-
pleta di copia documento di identità del dichiarante, Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) in corso di
validità e copia della notifica preliminare all'ASL e alla Direzione Provinciale del lavoro, completa di ricevuta di presen-
tazione (nel caso di cantieri nei quali è prevista la presenza di più imprese esecutrici o unica impresa con utilizzo maggiore di 200
uomini/giorno)

- che l'intervento NON È SOGGETTO È SOGGETTO all'obbligo di redazione del piano della sicurezza e coordina-
mento di cui all'art. 89 del D.Lgs. 81/08 ed il **Coordinatore per la sicurezza** in fase di progettazione è
..... nato a..... il C.F.....
con studio tecnico in Via n°..... tel
..... e-mail..... iscritto all'Ordine/Albo de.....
della Provincia di al n°..... il quale firma per accettazione dell'incarico.

Trattandosi di Variante e considerato che il Piano della Sicurezza e Coordinamento rimane invariato rispetto
al precedente depositato, non si allega copia dello stesso.

Timbro e Firma

Il sottoscritto, in qualità di committente:

- a) è consapevole che la presente segnalazione ha validità di tre anni dalla data di inizio dei lavori indicata;
- b) prende atto delle asseverazioni ed attestazioni del tecnico;
- c) si impegna:
 - 1) ad apporre all'ingresso dell'immobile sulla pubblica via, un **cartello** con la seguente dicitura "*Lavori edili eseguiti ai
sensi dell'art. 19 L. 241/1990 come modificato ed integrato dall'art. 49 della L. 122/2010. Segnalazione certificata di i-
nizio attività del* (data di questa comunicazione);
 - 2) a comunicare la fine lavori ed a trasmettere la scheda tecnica con la documentazione necessaria ovvero la richiesta di
conformità edilizia e agibilità entro i termini di legge.

Sogliano al Rubicone,

Firma del/i proprietario/i e avente titolo

DICHIARAZIONE DEL TECNICO:

- Il sottoscritto nato a il
 C.F. con studio in Via tel.
 e-mail iscritto all'Ordine/Albo de
 della Provincia di al n°..... sotto la propria
 responsabilità, in qualità di tecnico progettista dei lavori di cui alla presente,

DICHIARA ED ASSEVERA

(ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale)

- che le opere previste appartengono ad una o più delle seguenti categorie così come previsto dall'art. 8 della L.R.31/2002:

- a) gli interventi di manutenzione straordinaria; n
- b) gli interventi di risanamento conservativo e restauro;
- c) gli interventi, consistenti in manufatti, di eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti (qualora interessino gli immobili compresi negli elenchi di cui alla parte II del DLgs. 22.01.2004 n. 42, nonché gli immobili aventi valore storico-architettonico individuati dagli strumenti urbanistici comunali ovvero riguardino elementi strutturali dell'edificio o alterino anche la sagoma dell'edificio);
- d) recinzioni, muri di cinta e cancellate; dentro fuori al centro abitato
- e) gli interventi di ristrutturazione edilizia, comprensivi della demolizione e ricostruzione con la stessa volumetria e sagoma (ai fini del calcolo della volumetria non si tiene conto delle innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica);
- f) gli interventi di recupero ai fini abitativi dei sottotetti, nei casi e nei limiti di cui alla L.R. n° 11 del 06/04/1998;
- g) mutamenti di destinazione d'uso senza opere;
- h) modifiche funzionali di impianti esistenti già destinati ad attività sportive senza creazione di volumetria;
- i) installazione o la revisione di impianti tecnologici che comportano la realizzazione di volumi tecnici al servizio di edifici o di attrezzature esistenti;
- j) le modifiche progettuali e le variazioni in corso d'opera (solo quelle di cui agli artt. 18 e 19 LR 31/2002): Permessi di Costruire; D.I.A.; S.C.I.A. n° del
- k) la realizzazione di parcheggi da destinare a pertinenza di unità immobiliari, nei casi di cui all'art. 9, comma 1, L. 122/89 (esclusi gli immobili collocati nei centri storici);
- l) le opere pertinenziali non qualificate come interventi di nuova costruzione secondo quanto disposto dalla lettera g.6) dell'allegato alla L.R. 25 novembre 2002 n° 31;
- m) i significativi movimenti di terra senza opere non connessi all'attività agricola e l'apposizione di cartelloni pubblicitari;

- il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie,
- la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici approvati e adottati;
- la conformità al Regolamento Edilizio e ai Regolamenti Comunali specifici;
- la conformità alla Valutazione Preventiva PGN del (se richiesta).

e che:

01	<input type="checkbox"/> l'immobile sopra individuato oggetto della presente relazione di asseveramento è censito al N.C.E.U./N.C.T. di Sogliano al Rubicone al Foglio n., Mappale n. sub..... Piano..... della superficie di mq;
	<input type="checkbox"/> L'intervento interessa immobili di proprietà pubblica
02a	le opere insistono in fabbricato che nello strumento urbanistico P.R.G. vigente, è compreso in zona omogenea..... Art. della normativa di attuazione;
02b	- la destinazione d'uso funzionale dell'immobile stato legittimato/attuale; - la destinazione d'uso funzionale dell'immobile di progetto; - per il cambio di destinazione d'uso <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> è necessario reperire standard urbanistici di parcheggio P2 <input type="checkbox"/> è stata richiesta monetizzazione dei P2, motivata in base all'art. 9 delle N.T.A. Vigenti ed in applicazione della Delibera di G.C. n° 120 del 11.09.2004;
03	lo stesso immobile è stato edificato in virtù dei seguenti atti autorizzativi: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> è preesistente al 06/08/1967 (L.765/67- zone agricole) e da allora non ha subito modifiche; <input type="checkbox"/> è preesistente al 17/08/1942 (L.1150/42 - centro abitato) e da allora non ha subito modifiche; <input type="checkbox"/> è stato realizzato in virtù dei seguenti atti autorizzativi: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> è in possesso di certificato di agibilità rilasciato in dataPGN..... <input type="checkbox"/> non è in possesso di certificato di agibilità <input type="checkbox"/> sono in corso altri progetti edilizi sull'immobile o l'area oggetto di intervento di cui alle seguenti pratiche:.....

04	le opere: <input type="checkbox"/> sono <input type="checkbox"/> non sono	ricadenti in area/immobile interessato da Piani Attuativi vigenti e/o adottati: - Denominazione del Piano Attuativo..... - Delibera di approvazione n..... Convenzione n./del.....
05 ★	le opere: <input type="checkbox"/> sono <input type="checkbox"/> non sono	soggette all'acquisizione del parere preventivo A.U.S.L./ARPA ai sensi dell'art. 8bis del Regolamento Edilizio; <input type="checkbox"/> si allega parere completo degli elaborati vistati (n°.....copie) riferimento/PAR/.....; <input type="checkbox"/> si dichiara la conformità alla normativa igienico – sanitaria vigente;
06	le opere: <input type="checkbox"/> sono <input type="checkbox"/> non sono	soggette al parere della Commissione Qualità Architettonica e il Paesaggio ai sensi dell'art. 14 del Regolamento Edilizio <input type="checkbox"/> ha già ottenuto il parere della C.Q.A.P. in data e con riferimento.....
07	le opere: <input type="checkbox"/> sono <input type="checkbox"/> non sono	assoggettate alle disposizioni di cui all'art. 146 del D.Lgs. 22-01-2004 n. 42; <input type="checkbox"/> ha ottenuto Autorizzazione Paesaggistica ordinaria/semplificata n° del(p.u.t. n°); <input type="checkbox"/> ha ottenuto Accertamento Compatibilità Paesaggistica n° del(p.u.t. n°);
08	l'immobile: <input type="checkbox"/> è <input type="checkbox"/> non è	<input type="checkbox"/> assoggettato alle disposizioni di cui all'art. 21 del D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 e si allega il provvedimento di autorizzazione rilasciato dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Ravenna, completo di elaborato vistato;
09	L'immobile: <input type="checkbox"/> si trova <input type="checkbox"/> non si trova	all'interno del Sito di Importanza Comunitaria (SIC) Montetiffi, Alto Uso"; <input type="checkbox"/> ha ottenuto valutazione di incidenza, in datacon riferimento alla pratica di valutazione preventiva n° del
10a	le opere:	<input type="checkbox"/> non sono assoggettate al titolo IV della L.R. 19/2008 (si allega asseverazione Mod. "D" con eventuale documentazione prevista, ai sensi della D.G.R.687/2011 o D.G.R. 121/2010); <input type="checkbox"/> sono assoggettate all'art. 4 della L.R. 19/2008: si allega copia: <input type="checkbox"/> dell'autorizzazione sismica n°..... del; <input type="checkbox"/> del deposito sismico n°..... del; <input type="checkbox"/> consistono in variante sismica non sostanziale ai sensi della D.G.R. 687/2011 o D.G.R. 121/2010; <input type="checkbox"/> si allega Mod. "F" debitamente compilato, con allegati <input type="checkbox"/> si allega.....
10b	le opere: <input type="checkbox"/> sono <input type="checkbox"/> non sono	soggetto alle disposizioni di cui alla L. 05/11/71 n°1086 riguardanti opere in conglomerato cementizio e/o struttura metallica <input type="checkbox"/> si allega la relativa documentazione <input type="checkbox"/> la relativa documentazione è già stata presentata con l'istanza di Autorizzazione Sismica in data
11 ★	le opere: <input type="checkbox"/> sono <input type="checkbox"/> non sono	sottoposte all'acquisizione di specifico parere da parte di: <input type="checkbox"/> Consorzio di Bonifica <input type="checkbox"/> Provincia <input type="checkbox"/> Enel <input type="checkbox"/> Servizio Tecnico di Bacino <input type="checkbox"/> A.N.A.S. <input type="checkbox"/> Telecom Spa <input type="checkbox"/> SGR <input type="checkbox"/> S.N.A.M. <input type="checkbox"/> Hera Spa <input type="checkbox"/> Altro..... <input type="checkbox"/> TERNA <input type="checkbox"/> Hera Luce Srl <input type="checkbox"/> Settore Strade e Mobilità <input type="checkbox"/> Settore Patrimonio ed Esprori <input type="checkbox"/> Altro..... <input type="checkbox"/> si allega parere con copia elaborati vistati (riferimento.....) <input type="checkbox"/> si dichiara la conformità alla normativa specifica
12	le opere: <input type="checkbox"/> sono <input type="checkbox"/> non sono	soggette a vincolo idrogeologico di cui al R.D.L. 3267/23 e succ. modd. ed integrazioni; <input type="checkbox"/> ha ottenuto autorizzazione n°..... del; <input type="checkbox"/> ha prodotto comunicazione del
13	le aree interessate: <input type="checkbox"/> sono <input type="checkbox"/> non sono	<input type="checkbox"/> comprese nel Piano Stralcio per il Rischio Idrogeologico adottato con Delibera del Comitato Istituzionale n° 3/2 del 03/10/2002 <input type="checkbox"/> Zona Art. <input type="checkbox"/> comprese nel Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico del Bacino dei Fiumi Marecchia e Conca adozione del Comitato Istituzionale n°. 2 del 30/03/04 <input type="checkbox"/> Zona Art. <input type="checkbox"/> si allega copia dell'autorizzazione del Servizio Tecnico di Bacino;
14	le aree interessate: <input type="checkbox"/> sono <input type="checkbox"/> non sono	<input type="checkbox"/> comprese in aree a rischio di frana ai sensi dell'art.12 e 13 del Piano Stralcio per il Rischio Idrogeologico e caratterizzate da fenomeni di dissesto e instabilità. <input type="checkbox"/> Si allegano quindi relazione geologica e scheda di rilevamento dei movimenti franosi di cui all'Appendice 1 della allegato Normativo A1 a dimostrazione della fattibilità dell'intervento. <input type="checkbox"/> comprese in aree a rischio di frana ai sensi dell'art.14-15-16 del Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico del Bacino dei Fiumi Marecchia e Conca e caratterizzate da fenomeni di dissesto e instabilità. Si allegano la relative documentazione prevista.

15	l'intervento: <input type="checkbox"/> comporta <input type="checkbox"/> non comporta	trasformazioni o modifiche di impianti tecnologici: <input type="checkbox"/> installazione <input type="checkbox"/> trasformazione <input type="checkbox"/> ampliamento <input type="checkbox"/> modifica dei seguenti impianti tecnologici: <input type="checkbox"/> elettrico <input type="checkbox"/> termico <input type="checkbox"/> idro-sanitario <input type="checkbox"/>
	ai fini dell'art.5 DM n° 37/2008, e L. 133/2008, la redazione del progetto degli impianti:	<input type="checkbox"/> è obbligatoria e si allega documentazione <input type="checkbox"/> non è obbligatoria
	la Relazione Tecnica di cui alla L. 10/91, D.Lgs 192/2005, D.Lgs 311/2006, Delib. Regionale 156/2008 e Delib. G.R. 1366/11 e smi, attestante la rispondenza alle previsioni in materia di contenimento energetico:	<input type="checkbox"/> è obbligatorio e si allega documentazione <input type="checkbox"/> non è obbligatorio
16	Trattasi di edificio pubblico o privato aperto al pubblico e le opere in progetto: <input type="checkbox"/> risultano conformi alle disposizioni di cui all'art. 24 L. n° 104/1992 (<i>per edifici pubblici e privati aperti al pubblico</i>) come attestato dall'allegata documentazione grafica e descrittiva; <input type="checkbox"/> non comprese nelle categorie sopra indicate e gli interventi su di esso consistono in:	
	Trattasi di edificio privato: <input type="checkbox"/> soggetto alle norme di cui alla L. n° 13/1989 e del DM n° 236/1989 della normativa regionale in tema di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche e pertanto è dimostrata: <input type="checkbox"/> visitabilità <input type="checkbox"/> accessibilità <input type="checkbox"/> adattabilità <input type="checkbox"/> non soggetto alle norme di cui alla L. n° 13/1989 e del DM n° 236/1989;	
17	L'intervento: <input type="checkbox"/> comporta <input type="checkbox"/> non comporta	la realizzazione e/o modifica del sistema di smaltimento delle acque reflue <input type="checkbox"/> si allega nulla osta all'allaccio alla fognatura pubblica Del..... PGN
		<input type="checkbox"/> si allega Parere allo scarico delle acque reflue su suolo n. Del
		<input type="checkbox"/> si allega nulla osta dell'amministrazione provinciale n. Del
18	Ai sensi della Delibera di C.C. n°37 del 11.06.2003, l'immobile:	
	<input type="checkbox"/> è soggetto a <input type="checkbox"/> non è soggetto	<input type="checkbox"/> Valutazione Previsionale di Clima Acustico (VA.P.C.A.) di cui si allega documentazione; <input type="checkbox"/> Documentazione Impatto Acustico (D.I.A) di cui si allega documentazione; <input type="checkbox"/> Autocertificazione di tecnico competente in acustica ai sensi dell'art.8 comma 3bis L.447/1995 s.m.i. (per edifici adibiti a civile abitazione) di cui si allega documentazione
19	l'attività di cantiere: <input type="checkbox"/> rispetta <input type="checkbox"/> non rispetta	i limiti / valori di cui all'art. 1.4.5 delle N.T.A. della Zonizzazione Acustica del territorio comunale approvata con delibera di C.C.n. 37 del 11.06.2003; <input type="checkbox"/> E' stata ottenuta autorizzazione in deroga rilasciata ai sensi dell'art. 10 della L.R. 09-05- 2001 n. 15 PGN del
20	l'attività: <input type="checkbox"/> genera <input type="checkbox"/> non genera	emissioni in atmosfera. <input type="checkbox"/> si allega autorizzazione di cui all'art. 269 del D.Lgs. 152/2006; <input type="checkbox"/> è stata presentata comunicazione di cui all'art. 272 del D.Lgs. 152/2006 in data PGN
21	l'attività: <input type="checkbox"/> è <input type="checkbox"/> non è	Classificata come Industria Insalubre (R.D. 1265/34 T.U.LL.SS) di classe con atto..... <input type="checkbox"/> si allega comunicazione di cui all'art. 216 del R.D. 1265/34 T.U.LL.SS; <input type="checkbox"/> è stata emessa determina dirigenziale N. in data di classificazione;
22	le opere: ★ <input type="checkbox"/> sono <input type="checkbox"/> non sono	soggette a parere di conformità dei Vigili del Fuoco ai sensi del DPR 151/2011 e s.m.i.; l'immobile appartiene alla categoria: <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C e si allega la documentazione dovuta
23	sulla base di quanto stabilito dal Titolo V della L.R. 31/2002, per le opere progettate: - ONERI DI URBANIZZAZIONE: <input type="checkbox"/> sono dovuti <input type="checkbox"/> non sono dovuti <input type="checkbox"/> si allegano le ricevute di pagamento - COSTO DI COSTRUZIONE: <input type="checkbox"/> è dovuto <input type="checkbox"/> non è dovuto (Dati per versamenti: TESORERIA COMUNALE - IBAN - IT 88 Y 06120 68060 T20090020900)	
24	<input type="checkbox"/> In merito all'escavazione di terre e rocce non escludibili dal regime dei rifiuti (ai sensi dell'art. 186 del D.Lgs. 152/2006 smi) <input type="checkbox"/> si allega relativa dichiarazione riguardo alle terre e rocce da scavo che saranno prodotte nell'intervento di escavazione non verranno riutilizzate direttamente in cantiere, né impiegate per reinterri, riempimenti, rimodellazioni e rilevati in quanto verranno smaltite mediante conferimento in discarica e: <input type="checkbox"/> si allega relativa dichiarazione e documentazione per il riutilizzo di terre e rocce da scavo nel seguente ambito: <input type="checkbox"/> la produzione di terre da scavo destinate al riutilizzo fuori sito; <input type="checkbox"/> il riutilizzo di terre da scavo provenienti da fuori sito; <input type="checkbox"/> le terre e rocce di scavo che saranno prodotte nell'intervento di escavazione verranno riutilizzate nell'area di cantiere e si allega relativa dichiarazione ai sensi dell'art.185 del D.Lgs. 152/2006smi <input type="checkbox"/> Non saranno eseguiti interventi di escavazione	
25	le opere: <input type="checkbox"/> sono <input type="checkbox"/> non sono	soggette alle disposizioni di cui alla Legge Regionale 31-12-2000 n. 30 "Norma per la tutela e la salvaguardia dell'ambiente dall'inquinamento elettromagnetico" e DDMM 29-05-2008 <input type="checkbox"/> si allega parere dell'Ente gestore della rete

26	le opere: <input type="checkbox"/> sono <input type="checkbox"/> non sono	soggette agli adempimenti di cui all'art. 256 del D.Lgs. n° 81/08 e s.m.i. (lavori di demolizione o rimozione dell'amianto). <input type="checkbox"/> si allega copia fotostatica dell'avvenuto deposito del piano di lavoro
27	

- ★ Nei casi in cui secondo disposizione di legge sono dovuti:
- Parere igienico – sanitario A.U.L. / ARPA (art. 8bis Regolamento Edilizio)
 - Esame preventivo Vigili del Fuoco
 - Parere idraulico, ferroviario, provinciale, Servizio Tecnico di Bacino
 - Parere settori interni, Servizio Infrastrutture e Manutenzioni ecc.

si allegano n..... ulteriori copie al fine delle successive verifiche da parte dell'Amministrazione comunale.

SI IMPEGNA INOLTRE:

Ai sensi dell'art. 10 comma 3 della L.R. n° 31/2002 a trasmettere all'Amministrazione Comunale la COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI, entro il termine di **tre anni dalla data di inizio lavori della S.C.I.A.** ed a presentare la SCHEDA TECNICA DESCRITTIVA con richiesta di CERTIFICATO DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' (se dovuto) **entro 15 giorni dalla fine dei lavori**, pena l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 21, comma 5 della L.R. n° 31/02. La realizzazione di parti non ultimate sarà sottoposta a nuova segnalazione certificata.

IN FEDE
(timbro e firma)

Sogliano al Rubicone,.....

NOTE PER LA COMPILAZIONE

- (1) specificare gli estremi del precedente atto autorizzativo P.D.C./ D.I.A./S.C.I.A
- (2) nel caso in cui gli intestatari siano più di uno, dovrà essere allegato un elenco con i dati completi degli altri cointestatari. La **SEGNALAZIONE** deve essere resa da tutti gli aventi titolo i quali dovranno sottoscrivere anche gli elaborati grafici. In alternativa possono delegare uno solo degli aventi titolo.
- (3) specificare il titolo (proprietario, usufruttuario, affittuario, ecc.....)
- (4) Si precisa che i lavori in economia diretta sono solo quelli svolti direttamente dall'intestatario della S.C.I.A. e qualora durante l'esecuzione delle opere intervengono ditte edili, di impiantistica, ecc. occorre presentare, tutta la documentazione prevista
 - La realizzazione di parti non ultimate saranno sottoposte a nuova segnalazione.
 - Qualora l'intervento necessiti di atti autorizzativi, gli stessi dovranno essere ottenuti prima della presentazione della S.C.I.A. ed allegati ad essa
 - In caso di **Variante minore in corso d'opera o variante sostanziale** non è obbligatorio presentare: PRG, documento comprovante il titolo, documentazione impresa esecutrice se invariata, documentazione fotografica e documentazione catastale. Rimangono pertanto obbligatori tutti gli altri documenti previsti.
 - In caso di **Completamento lavori**, sono obbligatori: data di inizio lavori, copia del documento comprovante il titolo, elaborati progettuali (anche se invariati), documentazione fotografica, relazione tecnica, diritti di segreteria, documentazione impresa esecutrice, documentazione catastale, estratto P.R.G., Piano della Sicurezza e Coordinamento (se necessario)
 - In caso venga comunicata anche la **variazione d'intestazione** è obbligatorio presentare l'atto di proprietà e copia degli elaborati con la nuova intestazione.
 - Negli **edifici plurifamiliari**, se si interviene su parti comuni è necessario allegare il verbale dell'assemblea di condominio o le firme di assenso dei condomini.
 - Per gli interventi su confine è necessario allegare dichiarazione di assenso dei proprietari confinanti alla realizzazione del medesimo intervento

ALLEGATI OBBLIGATORI ALLA PRESENTAZIONE DELLA PRATICA ^{IN UNICA COPIA} :

- ELABORATI PROGETTUALI;
- RELAZIONE TECNICA DETTAGLIATA DELLE OPERE DA ESEGUIRE:
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA + PLANIMETRIA CON I PUNTI DI RIPRESA;
- ESTRATTO DI P.R.G. E P.S.C. A COLORI, CON INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E/O AREA DI INTERVENTO;
- ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE CON INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E/O AREA DI INTERVENTO;
- VISURE CATASTALI AGGIORNATE:
- PLANIMETRIE CATASTALI (IN CASO DI SDOPPIAMENTI DI UNITA' IMMOBILIARI O CAMBI D'USO);
- COPIA DEL DOCUMENTO COMPROVANTE IL TITOLO DI DISPONIBILITA' DELL'IMMOBILE, O DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA COMPLETA DI COPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITA' DEL/I DICHIARANTE/I;
- DELEGA COMPROPRIETARI E/O AVENTE TITOLO;
- DOCUMENTAZIONE SISMICA;
- DICHIARAZIONE AFFIDAMENTO LAVORI ALL'IMPRESA ESECUTRICE CON RELATIVI ALLEGATI;
- DICHIARAZIONE DI CUI ALL'ART. 17 DELLA LR 23/2004 PIU' DICHIARAZIONE SISMICA E DICHIARAZIONE DELLA PROPRIETA' SULL'EPOCA DELL'ABUSO (PER LE SANATORIE);
- NULLA OSTA DEL COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO;
- DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA CHE L'ATTIVITÀ NON RIENTRA FRA QUELLE NON SOTTOPOSTE A NULLA OSTA DEI V.V.F.;
- DICHIARAZIONE FIRMATA DAL PROGETTISTA AI SENSI DELL'ART. 1 DELLA LEGGE N. 13/1989 E DEL RELATIVO DECRETO DI ATTUAZIONE, CORREDATA DAGLI ELABORATI GRAFICI RICHIESTI DALLA LEGGE E DAI RELATIVI DECRETI DI ATTUAZIONE;
- DICHIARAZIONE PER IL PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA + DOCUMENTAZIONE DI IMPATTO ACUSTICO (Do.Im.A.) o VALUTAZIONE PREVISIONALE DI CLIMA ACUSTICO (Va.P.C.A.);
- PROGETTO IMPIANTI AI SENSI DEL D.M. 37/2008 (specificare tipologia)
- RELAZIONE TECNICA RELATIVA AI REQUISITI DI RENDIMENTO ENERGETICO DI CUI ALL'ALLEGATO 4 DELLA DELIB. G.R. 1366/11;
- DICHIARAZIONE DI PRESENZA DI CAMPI ELETTROMAGNETICI COMPLETO DI ELABORATO PLANIMETRICO;
- CALCOLO ONERI DI URBANIZZAZIONE CALCOLO DEL COSTO DI COSTRUZIONE E RELATIVO ATTESTATO DI VERSAMENTO;
- ATTESTATO VERSAMENTO DELLA MONETIZZAZIONE DEI P2, MOTIVATA IN BASE ALL'ALL. N. 1 DELLA D.G.C. N. 278/2008 PREVIO PARERE DEL SETTORE INFRASTRUTTURE E MOBILITA' E DELLA GIUNTA COMUNALE;
- NOTIFICA PRELIMINARE ALL'AUSL E ALLA DIR. PROV. DEL LAVORO + PIANO DELLA SICUREZZA SU CD;
- DICHIARAZIONE SMALTIMENTO RIFIUTI EDILI;
- DICHIARAZIONE AI SENSI DELL'ART. 186 DEL D.LGS. 152/06SMI DI RIUTILIZZO O SMALTIMENTO " TERRE E ROCCE DI SCAVO" O DICHIARAZIONE AI SENSI DELL'ART. 185 DEL D.LGS. 152/06SMI RIUTILIZZO DELLE "TERRE E ROCCE DI SCAVO" ALL'INTERNO DELL'AREA DI CANTIERE;
- COPIA NULLA OSTA ALLO SCARICO DELLE ACQUE REFLUE (competenza COMUNALE);
- COPIA AUTORIZZAZIONE PROVINCIALE ALLO SCARICO DI ACQUE INDUSTRIALI IN ACQUE SUPERFICIALI;
- NULLA OSTA ALLO SCARICO DELLE ACQUE REFLUE (competenza HERA);
- COPIA PARERE/ NULLA-OSTA ENTI ESTERNI E UFFICI INTERNI;
- RELAZIONE GEOLOGICA E SCHEDA DI RILEVAMENTO DEI MOVIMENTI FRANOSI;
- COPIA DEL VERBALE DELL'ASSEMBLEA DI CONDOMINIO O FIRME DEI CONDOMINI PER L'ASSENSO AI LAVORI DA ESEGUIRE SU PARTI COMUNI DEGLI EDIFICI PLURIFAMILIARI;
-
-
-

Sogliano al Rubicone,

IN FEDE
(timbro e firma)

.....

- SEGNALAZIONE CERTIFICATA AMMISSIBILE
- SEGNALAZIONE CERTIFICATA NON AMMISSIBILE IN QUANTO:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Sogliano al Rubicone,.....

Note

.....

.....

.....

.....

.....

.....